

Gemeinderat
Gemeindeverwaltung
5210 Windisch

Stellungnahme zur Mitwirkungsaufgabe Gestaltungsplan "Im Winkel"

Wir anerkennen die sorgfältige Ausarbeitung des Gestaltungsplanes und des zugrunde liegenden Projektes der Architekten Tschudin + Urech AG sowie Diener + Diener.

Wir begrüßen die Reduktion des Gestaltungsplanperimeters um das Baufeld auf dem Teilareal IV und die Absicht dieses übergeordnet, gemeinsam mit der Parzelle 562 zu nutzen. Die Gestaltung des Abschlusses der verbleibenden Freifläche mittels Baumbepflanzung ist erfreulich.

Der Einführung der Zone Tempo 30 begrüßen wir sehr, der Verzicht auf die Begegnungszone gemäss § 11 Absatz 1 ist nachvollziehbar.

§ 12 Absatz 1 unterstützen wir vehement. Wir beantragen auf die Erschliessung des Areales für motorisierten Verkehr über den Schützenhausweg gänzlich zu verzichten.

Wir unterstützen §13 Absatz 2 wonach sämtliche Parkplätze monetär zu bewirtschaften sind. Wir erwarten allerdings eine Definition der Ziele des vorzulegenden Mobilitätskonzeptes.

Die Erwägungen im Kapitel Umwelt §14 bis 16 finden unsere Zustimmung. Die Firma Eurobus bietet Reisen mit sehr geringem CO2 Verbrauch an. Der Gestaltungsplan bietet die Möglichkeit weitere Karten in Sachen Umweltverträglichkeit zu spielen: Wir empfehlen § 15 anzupassen, und die Erstellung der Bauten im Minergiestandard als Pflicht zu deklarieren. Wir raten darüber hinaus das Dach des bereits geplanten Betriebsgebäudes für Photovoltaik zu nutzen.

Sozialdemokratische Partei Brugg-Windisch

Der Präsident Christoph Häfeli